

MESTO RAJEC
Stavebný úrad
Nám. SNP 2/2, 015 01 Rajec

01/5770/2023-Ri

V Rajci 30.04.2024

385/2023/OIVaŽP/2024/3202/UR/08-Ló

ROZHODNUTIE

(v e r e j n á v y h l á š k a)

Meno (názov) a adresa žiadateľa : Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina

Podal žiadosť o predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby :

„1/64 KPače – Šuja“

v katastrálnom území : **KPače, Rajec, Šuja** na pozemku parc. číslo : **líniová stavba a druh stavby : verejnoprospešná stavba**

Mesto Rajec, ako stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a doplnkov, v súlade s §40 ods. 3 posúdil žiadosť o zmenu termínu platnosti rozhodnutia na umiestnenie líniovej stavby povolenej Rozhodnutím o umiestnení stavby vydaným Mestom Rajec dňa 16.4.2007 pod číslom 01/412/2007/UR/03-Ja, ktoré bolo predĺžené Rozhodnutím vydaným Mestom Rajec dňa 9.3.2010 pod číslom 01/121/2010/UR/04-Ja, Rozhodnutím vydaným Mestom Rajec dňa 4.11.2013 pod číslom 01/1758/2013/UR/13-Du a Rozhodnutím vydaným Mestom Rajec dňa 15.08.2019 pod č. 01/2736/2019/UR/26-Ďu pre žiadateľa Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, M. Rázusa 104/A, Žilina a rozhodol takto :

p o v o ľ u j e

predĺženie platnosti Rozhodnutia o umiestnení stavby 30.4.2027

Ostatné podmienky umiestnenia stavby vydaného Rozhodnutia č. 01/412/2007/UR/03-Ja zo dňa 16.4.2007 ostávajú bez zmeny.

Odôvodnenie

Stavebný úrad Mesto Rajec prijal podanú žiadosť žiadateľom Slovenská správa ciest. Investičná výstavba a správa ciest, Žilina o predĺženie platnosti Rozhodnutia o umiestnení stavby, ktorá bola povolená Mestom Rajec dňa 16.4.2007 pod č. 01/412/2007/UR/03-Ja, predĺženie platnosti Rozhodnutia bolo povolené dňa 9.3.2010 pod č. 01/121/2010/UR/04-Ja a ďalšie predĺženie platnosti Rozhodnutia bolo povolené dňa 4.11.2013 pod č. 01/1758/2013/UR/13-Ďu a Rozhodnutím vydaným Mestom Rajec dňa 15.08.2019 pod č. 01/2736/2019/UR/26-Ďu.

Dôvodom žiadosti je zdĺhavý proces prípravy predmetnej stavby. Stavebný úrad Mesto Rajec predloženú žiadosť o predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby na stavbu „1/64 Kľače - Šuja“ preskúmal podľa §37 a §38 zákona č. 50/1976 Zb.

Mesto Rajec, ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad dňa 30.10.2023 pod č. 01/5770/2023/1-Ri oznámil začatie konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia a upustenie od ústneho jednania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Zároveň ich upozornil, že svoje námietky môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia, inak k nim nebude prihladené ani v ďalšom konaní. Ak účastníci konania v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia. Oznamenie bolo doručované aj verejnou vyhláškou podľa §36 ods. 4 stavebného zákona.

Mesto Rajec ako stavebný úrad vydalo dňa 16.4.2007 pod č. 01/412/2007/UR/03-Ja Rozhodnutie o umiestnení stavby na stavbu : 1/64 Kľače - Šuja, líniová stavba, ktorej umiestnenie bude v kat. území Kľače, Rajec, Šoja pre žiadateľa Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina.

Stavba „1/64 Kľače - Šuja“ - preložky trasy cesty 1/64 a cesty 11/517 sú v súlade s platným Územným plánom Mesta Rajec (ÚPN - M Rajec) a sú zaradené medzi verejnoprospešné stavby Všeobecne záväzným nariadením (VZN) Mesta Rajec č. 1/2008, v ÚP VÚC Žilinského kraja, VZN ŽSK č.6/2005 o záväzných častiach zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja a jeho záväznou časťou, vyhlásenou Nariadením vlády SR č.22311998 z 26.5.1998, so záväznou časťou Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja vyhlásenou VZN ŽSK č.6 dňa 27.4.2005 a so Zmenami doplnkov č.2 ÚPN VÚC ŽK prejednané a schválené zastupiteľstvom ŽK dňa 4.9.2006.

Vzhľadom na to, že sa jedná o stavbu verejnoprospešnú, stavebný úrad v územnom konaní neskúma vlastnícke a iné práva žiadateľa k pozemkom, na ktorých sa má umiestniť stavba, pozemok je možné na navrhovaný účel vyvlastniť ak cieľ vyvlastnenia nemožno dosiahnuť dohodou alebo iným spôsobom /§38 /(ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno pozemok na navrhovaný účel vyvlastniť) a §108 ods.2 písm.a a písm.f (vyvlastniť možno len vo verejnom záujme na a) verejnoprospešné stavby podľa schválenej územnoplánovacej dokumentácie a f) výstavbu a správu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií vrátane zriadenia ich ochranných pásem podľa osobitných predpisov) a §110 ods.11 (vyvlastniť možno len vtedy, ak cieľ vyvlastnenia nemožno dosiahnuť dohodou alebo iným spôsobom).

Po zvážení všetkých skutočností, predložených dokladov a stanovísk stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Mesto Rajec, Námestie SNP č. 2/2, 015 01 Rajec. Rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku preskúmať správnym súdom, povinnosť vyčerpať všetky riadne opravné prostriedky sa nevzťahuje na prokurátora a zainteresovanú verejnosť, ak táto nebola na podanie riadneho opravného prostriedku oprávnená.

Mgr. Peter Hanus
primátor mesta Rajec

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke Mesta Rajec <http://www.rajec.info/> , Obce Šuja www.obecsujia.sk , Obce Kľače www.klace.sk . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Úradná tabuľa:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Vybavuje: Ing. Miroslava Lörincová, tel.č. 0917 250 153, mail miroslava.lorincova@gmail.com

Doručí sa:

1. Účastníkom konania podľa §26 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní formou verejnej osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté – účastníkom v zmysle § 59 stavebného zákona.
 - Mesto Rajec- úradná tabuľa, webové sídlo
 - Obec Šuja - úradná tabuľa, webové sídlo
 - Obec Kľače- - úradná tabuľa, webové sídlo

Vybavuje: Ing. Miroslava Lörincová, tel.č. 041/ 507 65 15, mail miroslava.lorincova@rajec.sk

Na vedomie:

1. Slovenská správa ciest - M. Rázusa 104/A , 01001 Žilina, Slovenská republika
2. Slovenská správa ciest - Miletičova 19 , 82619 Bratislava, Slovenská republika
3. DOPRAVOPROJEKT, a.s. - Kominárska 141/2,4, 83203 Bratislava
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva - V. Spányola 27 , 011 71 Žilina
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru - Námestie požiarnikov 1 , 01001 Žilina
6. Žilinský samosprávny kraj - Komenského , 01109 Žilina, Slovenská republika
7. Okresný úrad - Odbor starostlivosti o životné prostredie - Vysokoškolákov 8556/33B , 01008 Žilina
8. Železnice Slovenskej republiky - 1. mája 34 , 010 01 Žilina
9. Železnice Slovenskej republiky - Hviezdoslavova 7 , 010 01 Žilina
10. Železnice Slovenskej republiky - Klemensova 8 , 81361 Bratislava
11. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky - Správa nehnuteľného majetku a výstavby - Kutuzovova 8 , 832 47 Bratislava
12. SPP - distribúcia, a.s. - Mlynské nivy 44/b 0 , 825 11 Bratislava
13. Slovak Telekom, a.s. - Bajkalská 28 , 81762 Bratislava

14. Stredoslovenská distribučná, a.s. - Pri Rajčianke 2729/8, 010 47 Žilina
15. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. - Bôrická cesta 1960 , 01057 Žilina
16. Hydromeliorácie š.p. - Vrakunská 29 , 82563 Bratislava
17. AGROREGIÓN a.s. - Hollého 203/50 , 015 01 Rajec
18. Krajský pamiatkový úrad Žilina - Mariánske námestie 19, 01001 Žilina
19. Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Piešťany - Námestie Ivana Krasku 3/834 , 921 80 Piešťany
20. Orange Slovensko, a.s. - Metodova 8 , 821 08 Bratislava
21. O2 Slovakia, s.r.o. - Einsteinova 24 , 85101 Bratislava
22. SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND - Búdková 36 , 81715 Bratislava
23. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Žiline - Kuzmányho , 01075 Žilina
24. Obec Šuja - Šuja 1 , 015 01 Rajec
25. Obec Kľače - Kľače 1 , 013 19 Kľače
26. Mesto Rajec - Nám.SNP 2/2 , 015 01 Rajec,

spis